

**I° JORNADA SOBRE NEGOCIOS E INVERSIONES INMOBILIARIAS EN LA
CIUDAD DE ROSARIO**

**EJES INMOBILIARIOS EMERGENTES
Rosario y Córdoba**

Auditorio del Banco Municipal de Rosario – San Martín 730 3° piso
Viernes 23 de mayo de 2008

09:30 hs. Acreditaciones

10:00 hs. Apertura

10:15 hs. El panorama microeconómico del sector inmobiliario y de la construcción en Argentina.- Situación Actual y perspectivas.

Disertantes:

**Arq. German Gomez Picasso – Reporte Inmobiliario
Arq. José Rozados – Reporte Inmobiliario**

10:30 hs. Estructuras legales y financieras para la inversión y el desarrollo inmobiliario – Fideicomisos y opciones superadoras: el mercado de capitales – El tratamiento de los inversores extranjeros. El leasing Inmobiliario.

Disertantes:

**Cont. Néstor Kreimer - Pte. MDK Consulting S.A.- KUANTICA S.A.
Arq. Diego Chayan – Desarrollos Inmobiliario Banco Galicia.**

Coffee Break – 11:30 a 11:45 hs.

11:45 - El protagonismo del campo. Su influencia en la inversión inmobiliaria. Los precios de la tierra, situación actual y evolución.

Disertante:

Ing. Agr. Enrique Cortelletti



12:15 hs. El negocio inmobiliario en Córdoba. La evolución de las inversiones en emprendimientos desde el pozo. Nuevos segmentos de negocios. Los precios de la tierra urbana y de fracciones turísticas.

Disertante:

Sergio Vilella - Presidente de Vilella Bienes Inmuebles - Córdoba

13:00 a 15:00 hs. Almuerzo libre

15:00 hs. Fortalezas y Oportunidades de las localidades del interior. Su posicionamiento a nivel nacional e internacional.

Disertante:

Lic. Miguel Pato – Responsable de Real Estate de la Consultora internacional Ernst & Young.

15:45 hs. El negocio inmobiliario en Rosario. La evolución de las inversiones en emprendimientos desde el pozo. Nuevos segmentos de negocios. Los precios de la tierra urbana y de fracciones para usos industriales y de logística.

Disertantes:

**Fundar: Arq. Angel Seggiaro
Dunod: Andres Gariboldi**

Coffee Break: 17:00 a 17:30 hs.

17: 30 hs. a 19:00 hs. La interacción publico -privada. Planes e incentivos para la inversión inmobiliaria. Los grandes proyectos en marcha.

Disertantes:

Grandes desarrollos en Rosario:

Ciudad Ribera – Pto. Norte - Arq. Gerardo Caballero

Ex Malteria Safac – Pto. Norte - Arq. Francisco Jorge

Grandes desarrollos en Córdoba:

Capitalinas – Ing. Marcelo Roca

Corporación inmobiliaria Córdoba – Arq. Gervasio Ruiz de Gopegui.

Municipalidad de Rosario – Arq. Mirta Levin – Secretaria Planeamiento Urbano



AUSPICIAN:



ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS DE LA VIVIENDA
Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS



colegio de arquitectos provincia de santa fe



Mercado

UNIVERSIDAD DE
Belgrano
BUENOS AIRES - ARGENTINA



INFORMES E INSCRIPCIÓN

www.reporteinmobiliario.com

info@reporteinmobiliario.com

Te.: 011 4372 9813 - 011 4372 1957 - 011 4373 3519

